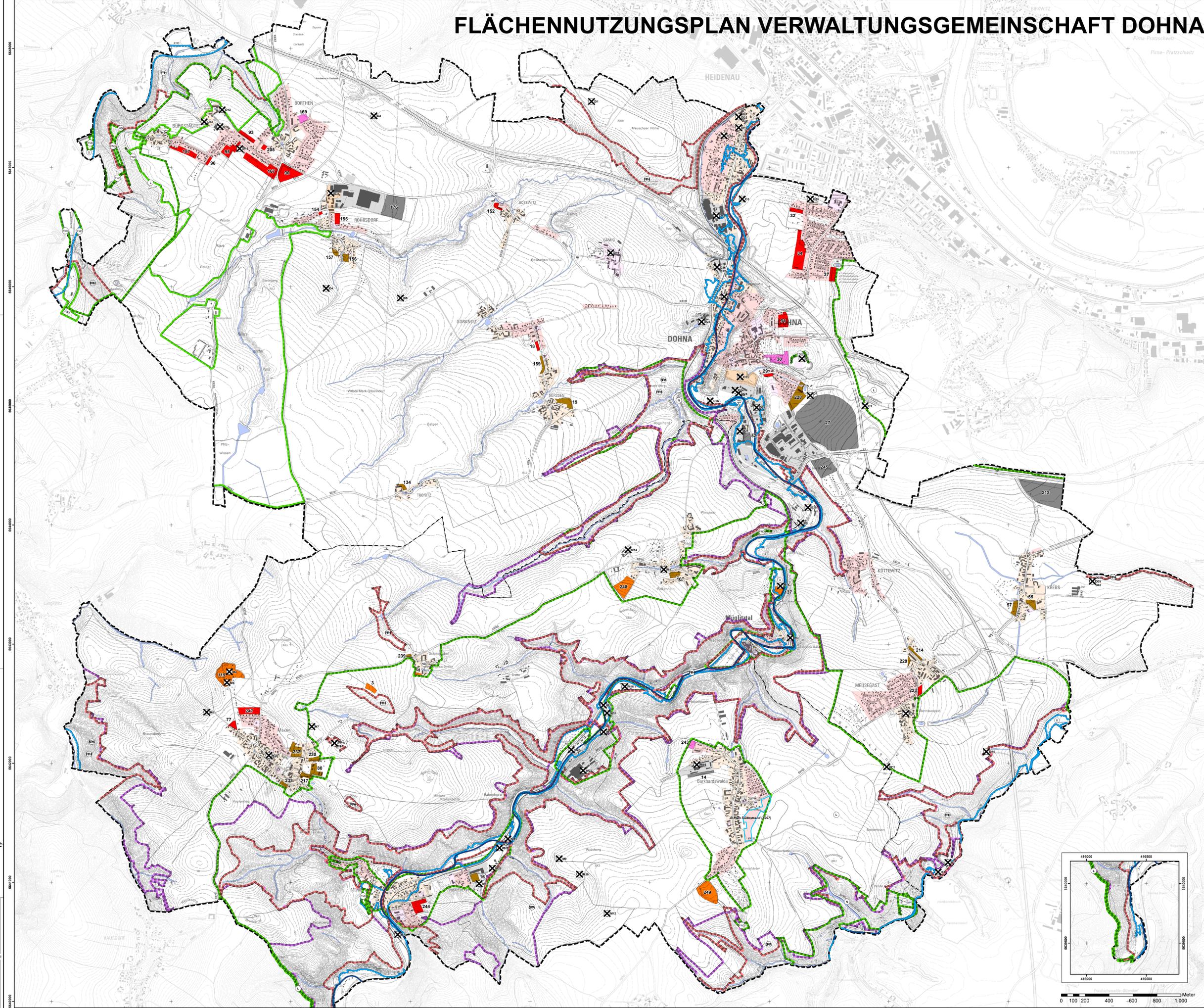


# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT DOHNA - MÜGLITZTAL



## LEGENDE

**Art der baulichen Nutzung**

Bestand	Potentiellflächen
Wohnbauflächen	
Gemischte Bauflächen	
Gewerbliche Bauflächen	
Sonderbauflächen	
Flächen für den Gemeinbedarf	
Flächen für Sport- und Spielanlagen	

**Flächen - ID**  
(Nummerierung gemäß Erläuterungsbericht)

134

**Stand der Bauleitplanung**

rechtskräftige Bebauungspläne mit Reservepotenzial

**Wasserflächen und Flächen für den Hochwasserschutz**

Wasserflächen

Überschwemmungsgebiet (§ 72 Abs. 2 Nr. 2 SächsWG)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten der unteren Wasserbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte und des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 01/2016

Hochwasserrisikogebiet - Gewässer mit signifikantem Hochwasserrisiko (§ 73 WHG des Freistaates Sachsen)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten der unteren Wasserbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte und des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 11/2012

**Schutzgebiete nach Naturschutzrecht**

Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

- Naturschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)
- Naturdenkmal - Schutzobjekt im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)
- Flächennaturdenkmal - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 01/2016; Untere Naturschutzbehörde Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Stand: 07/2016

geplante Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

geplantes Landschaftsschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Untere Naturschutzbehörde Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Stand: 09/2017

Europäisches Vogelschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 10/2006, Aktualisierung: 12/2009

Fauna-Flora-Habitat-Gebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 09/2003, letzte Aktualisierung: 05/2012

**Sonstiges**

Altlagernungen und Altstandorte gemäß Sächsischem Altlastenkataster (SALKA) (Nummerierung gemäß Erläuterungsbericht Anhang 7.1.8)

Quelle: Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Geschäftsbereich Bau und Umwelt, Referat Abfall/Boden/Altlasten, Stand: 05/2018

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans

Gemeindegrenze

Quelle: © Geodaten Sachsen, 2015, Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0  
Lizenztext: <https://www.govdata.de/dl-de/by-2-0>  
Datensatz: [http://geodownload.sachsen.de/inspire/au\\_atom/Dataset\\_sn\\_au\\_shape.xml](http://geodownload.sachsen.de/inspire/au_atom/Dataset_sn_au_shape.xml)

Landkreis: Sächsische Schweiz-Osterzgebirge      Lagebezug: ETRS 1989 UTM Zone 33N  
Gemeinde: Verwaltungsgemeinschaft Dohna-Müglitztal      Höhenbezug:



Übersichtskarte: Räumlicher Geltungsbereich des Flächennutzungsplans      1:85.000

**Verwaltungsgemeinschaft Dohna-Müglitztal**

**Stadt Dohna**  
Am Markt 11  
01809 Dohna

**Gemeinde Müglitztal**  
OT Weissenstein  
Schulstr. 15  
01809 Müglitztal

**Flächennutzungsplan-Fortschreibung**  
**ENTWURF**      **1:10.000**  
**Beiplan 1**  
**Potenziale für die Siedlungsentwicklung**  
Fassung: 26.03.2018      Bearbeiter: NSE  
      Zeichner: DHI

**GICON**      Grokmann Ingenieur Consult GmbH      Targetstraße 48  
Stammzell Dresden      01219 Dresden      Tel.: +49 (0) 3731 478-0 Fax: -78  
      eMail: info@gicon.de      **K.02**

