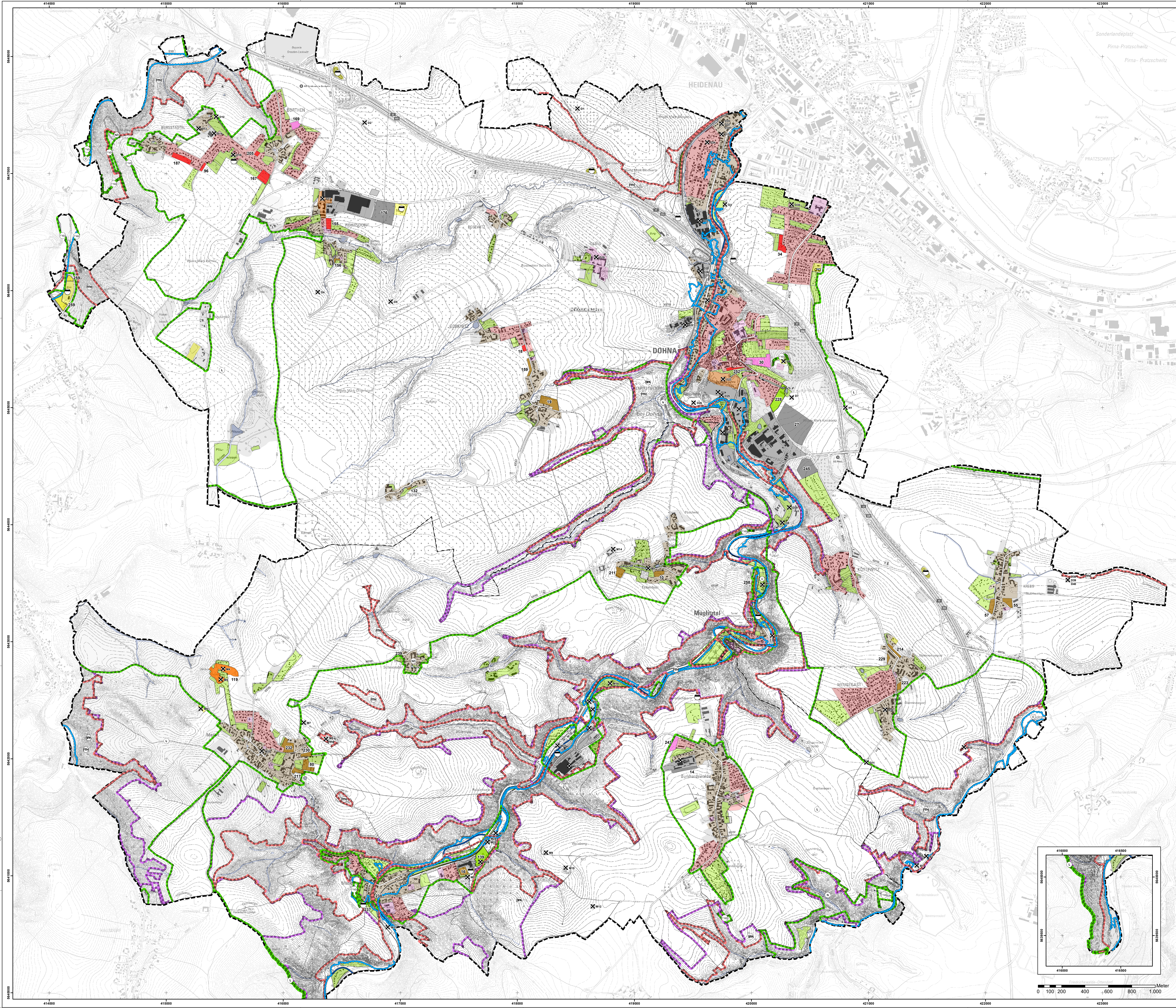




LEGENDE

Art der baulichen Nutzung

Bestand	Planung
	Wohnbauflächen
	Gemischte Bauflächen
	Gewerbliche Bauflächen
	Sonderbauflächen
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Flächen für die Landwirtschaft
	Grünflächen
	Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

134

Flächen - ID
(Nummerierung gemäß Erläuterungsbericht)

Wasserflächen und Flächen für den Hochwasserschutz

Wasserflächen

Überschungsungsgebiet
(§ 72 Abs. 2 Nr. 2 SachsWG)

Hochwasserrisikogebiet - Gewässer mit signifikantem Hochwasserrisiko
(§ 73 WHG des Freistaates Sachsen)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten der unteren Wasserbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte und des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 05/2021

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten der unteren Wasserbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte und des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 11/2012

Schutzgebiete nach Naturschutzrecht

Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Naturschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Landschaftsschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Naturdenkmal - Schutzobjekt im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Flächenmaturdenkmal - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 01/2021; Untere Naturschutzbehörde Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Stand: 09/2018

Europäisches Vogelschutzgebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 10/2006; Aktualisierung 12/2009

Fauna-Flora-Habitat-Gebiet - Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)

Quelle: Darstellung auf der Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 09/2003, letzte Aktualisierung 05/2012

Sonstiges

Abfallagerungen und Altstandorte gemäß Sächsischem Altlastenkataster (SALKa)
(Nummerierung gemäß Erläuterungsbericht Anlage 7.1.8)

Quelle: Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Geschäftsbereich Bau und Umwelt, Referat Abfall/Boden/Altlasten, Stand: 05/2018

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans

Gemeindegrenze

Quelle: © Geodaten Sachsen, 2015, Datenlizenz Deutschland – Namensnennung – Version 2.0
Lizenztext: <https://www.geodaten.de/dl/de/by-2.0>
Datensatz: http://geodownload.sachsen.de/inspire/au_atom/Dataset_en_au_shape.xml

Landkreis: Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Gemeinde: Verwaltungsgemeinschaft Dohna-Müglitztal

Lagebezug: ETRS 1989 UTM Zone 33N
Höhenbezug:

Geobasisdaten:
DTM10 © Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2021 (Blattschnitte innerhalb der Verwaltungsgrenze) und 2014 (Blattschnitte außerhalb der Verwaltungsgrenze)

Freistaat Sachsen

Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Verwaltungsgemeinschaft Dohna-Müglitztal

Stadt Dohna

Gemeinde Müglitztal

Übersichtskarte: Räumlicher Geltungsbereich des Flächennutzungsplans

1:85.000

Stadt Dohna
Am Markt 11
01809 Dohna

Gemeinde Müglitztal
OT Weesenstein
Schulze 18
01809 Müglitztal

1. Fortschreibung Flächennutzungsplan

3. ENTWURF

Beiplan - Potenziale für die Siedlungsentwicklung

Fassung: 25.08.2021

GICON
Großmann Ingenieur Consult GmbH
Stammplatz Dresden

Trägerunterkunft 48
01215 Dresden
Tel.: 142 281-1000 Fax: -10
eMail: info@gicon.de

Bearbeiter: LIL
Zeichner: VRP

160333G243 - 3

Blattformat: 178x687