PLANZEICHNUNG TEIL A:

Legende

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

Anpflanzen von Bäumen gem. Pflanzliste

Anpflanzen von Sträuchern gemäß Pflanzliste

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs. 6 BauGB)

Erhalt von Brombeergestrüpp

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Öffentliche Grünfläche

Spielplatz

Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Fläche für die Versickerung von Regenwasser mit Anpflanzung von Rohrkolben

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)

M1 Fläche zum Anlegen einer Fettwiese / Blühwiese unter Verwendung von Regiosaatgut

M2 Fläche zum Anlegen einer Feuchtwiese unter Verwendung von Regiosaatgut

M3 Fläche zum Anlegen eines Steinrückens mit Initialpflanzungen nach Pflanzliste

Planungsträger:
Stadt Dohna
Am Markt 10 01809 Dohna

Grünordnungsplan "Elbtalblick Sürßen"

Planteil A und B

Stand: Februar 2025

Maßstab 1 : 500

Vorhabenträger:
ProCon GmbH
Sürßen Nr. 10a
01809 Dohna OT Sürßen

Planverfasser:
Ingenieurbüro K. Langenbach Dresden GmbH
Ingenieurbüro Langenbach
Verkehr - Wasserbau - Umwelt - Ingenieurbau - Freianlagen
Alemannenstraße 15a 01309 Dresden Tel: 0351/315 41 0 E-Mail: info.dd@langenbach.de

Lagebezug: ETRS89_UTM33 Höhenbezug: DE_DHHN2016_NH	
Grundplan hergestellt:	Änderungen:
Name: Ingenieurbüro K. Langenbach Dresden GmbH	Name:
Datum: Oktober 2024	Datum:

95,0 cm x 59,0 cm = 0,561 m²