

Zentrales  
Flächenmanagement Sachsen

STAATSBETRIEB SÄCHSISCHES IMMOBILIEN- UND BAUMANAGEMENT  
Zentrales Flächenmanagement Sachsen | Außenstelle Dresden  
Königsbrücker Str. 80 | 01099 Dresden

HAMANN+KRAH PartG mbB  
stadtplanung architektur  
Prießnitzstr. 7  
01099 Dresden

per Mail an: mail@hamann-krah.de

### Bauleitplanung der Gemeinde Dohna

#### 1. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Weesensteiner Straße - Entwurf

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs.  
2 BauGB, Stellungnahme TÖB 9440**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an o. g. Vorhaben.

Das geplante Vorhaben berührt keine bekannten beabsichtigten oder bereits eingeleiteten Planungen und Maßnahmen des Freistaates Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement. Bedenken, Anregungen oder Forderungen werden nicht vorgebracht.

Bei einer nachträglichen Änderung, die Belange des Freistaates berühren könnten, bitte ich um erneute Vorlage der Pläne zur Prüfung. Ich gehe davon aus, dass bei einer Inanspruchnahme von Flächen, die Eigentum des Freistaates Sachsen sind, eine Abstimmung mit dem Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, erfolgt.

Hinweis: Bei diesem Verfahren sind der Hochwasserschutz und die Blickbeziehung aus dem Tal zur Altstadt von Dohna zu bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Großer  
In Vertretung des Außenstellenleiters

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

Ihr/-e Ansprechpartner/-in  
Annett Kirschner

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 8093 302  
Telefax +49 351 451 099 1300

Annett.Kirschner  
@zfm.smf.sachsen.de\*

#### Ihr Zeichen

**Ihre Nachricht vom**  
11.09.2023

**Aktenzeichen**  
(bitte bei Antwort angeben)  
PF-3203/2478/1-2023/549782

**Dresden,**  
19. Oktober 2023



**MACH [REDACTED]**  
**WAS [REDACTED]**  
**WICHTIGES**  
Arbeiten im Öffentlichen Dienst Sachsen

**Hausanschrift:**  
Staatsbetrieb  
Sächsisches Immobilien- und  
Baumanagement  
Zentrales Flächenmanagement  
Außenstelle Dresden  
Königsbrücker Straße 80  
01099 Dresden

[www.zfm.sachsen.de](http://www.zfm.sachsen.de)

**Bankverbindung:**  
Deutsche Bundesbank  
IBAN DE22 8600 0000  
0086 0015 22  
BIC MARKDEF1860

**Steuernummer:**  
202/149/02622

**Verkehrsverbindung:**  
Zu erreichen mit Straßenbahn 7, 8  
Haltestelle Tannenstraße

Für Besucher mit Behinderungen  
befinden sich gekennzeichnete  
Parkplätze im Hof

\*Informationen zum Zugang für  
verschlüsselte / signierte E-Mails /  
elektronische Dokumente unter  
<https://www.sib.sachsen.de/standorte-3985.html>